

Untermietvertrag für definierte Zeiteinheiten

Praxisraum an der Sempacherstrasse 20 in Luzern

Hauptmieterin

Luzia Rosa Estermann, Grünaurain 7, 6232 Geuensee, 079 755 65 66, LRE@rundumsegg.ch

Untermieter/in

Vorname, Name: _____

Adresse: _____

Postleitzahl, Ort: _____

Telefon: E-Mail: _____

Untervermietet wird

- Praxisraum 1 im 1. OG
- Vorräume, WC und Lavabo im 1. OG zur Mitbenutzung
- Material zur Benutzung: Musikanlage, Stühle, Sitzkissen, Yogamatten, Kaffeemaschine, Wasserkocher,

Mieteinheit

Mietdauer

Unbefristetes Untermietsverhältnis. Das Untermietsverhältnis beginnt am _____
Es ist mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten, auf Ende jeden Monats kündbar.

Ein Haus- und Praxistürschlüssel wird der Untermieterin/dem Untermieter von der Hauptvermieterin für die Dauer der Mietzeit ausgehändigt.

Das Anfertigen von Hausschlüsseln ist der Untermieterin/dem Untermieter untersagt.

Bei Verlust des Schlüssels ist der Vermieter berechtigt, die betroffenen Schlösser auf Kosten der Untermieterin/des Untermieters auszuwechseln.

Mietzins

Der monatliche Netto-Mietzins beträgt: CHF _____

Der Betrag ist monatlich im Voraus, bis spätestens zum 30. des Vormonats auf folgendes Konto zu überweisen:
Luzia Rosa Estermann, Grünaurain 7, 6232 Geuensee
Raiffeisenbank Luzerner Landschaft Nordwest, 6247 Schötz
Kontonummer: 60-2357-4
IBAN: CH31 8080 8002 8210 4346 5

Reinigung/Pflege

Den Räumlichkeiten und den weiteren Sachen, die zur Verfügung gestellt werden, wird Sorge getragen. Schäden sind umgehend zu melden.

Alles wird sauber, in demselben Zustand hinterlassen, wie es angetreten wurde.

Hauptmieterin:

Untermieterin/Untermieter

Ort, Datum

Ort, Datum

Luzia Rosa Estermann

Klang Therapie Entwicklung



Luzernstrasse 57, 6016 Hellbühl
Sempacherstrasse 20, 6003 Luzern
079 755 65 66, LRE@rundumsegg.ch